

# Diagnóstico Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) Mochuelo



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

Agosto 2017

## ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

Ray G. Vanegas Herrera  
**Alcalde Local de Ciudad Bolívar (E)**

Hosman H. Arias Gutiérrez  
**Supervisor de Apoyo**

José Mario Garzón Osorio  
**Asesor de Seguridad**

### EJECUCIÓN

Corporación Académica Y De Investigación Para El Desarrollo, La Comunicación  
Y La Cultura – CIDECC  
Contrato de Prestación de Servicios No. 246 de 2016

Juan Carlos Bejarano Moreno  
**Director CIDECC**

Luz Helena Rey Barbosa  
**Dirección General De Proyecto**

Jaime Antonio Mahecha Quintero  
**Coordinador Proyecto**

### Equipo De Trabajo

Guillermo Javier Solórzano Julio  
Edinson Yesir Rodríguez Romero  
Edwin Alexander Figueroa Correal  
Jairo Hernando López Borda  
Efraín Eduardo Sánchez Ayala  
Jairo Vargas Alvarado  
Oscar Alexander Alarcón  
Jairo Posada Martínez  
Diego Armando Romero Álvarez  
Leidy Carolina Rincón Rincón  
Martha Sofía Amaya

## TABLA DE CONTENIDO

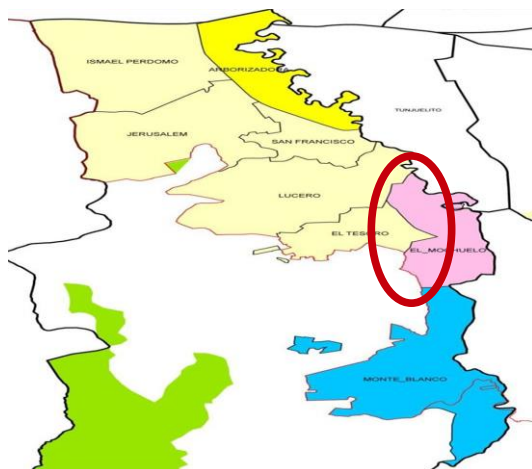
<b>1. UNIDAD DE PLANEAMIENTO ZONAL UPZ MOCHUELO.....</b>	<b>1</b>
1.1. Caracterización.....	1
1.2. Caracterización Socio Demográfica.....	1
1.3. Caracterización Funcional.....	2
1.4. Estado De Seguridad Y Convivencia De La UPZ.....	2
1.5. Indicadores de Seguridad y Convivencia.....	2

## ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Generalidades Unidad de Planeamiento Zonal UPZ Mochuelo .....	1
Tabla 2. Indicadores de Seguridad y Convivencia.....	3

## 1. UNIDAD DE PLANEAMIENTO ZONAL UPZ MOCHUELO

**Tabla 1.** Generalidades Unidad de Planeamiento Zonal UPZ Mochuelo



<b>Localidad:</b> Ciudad Bolívar 19	<b>Barrios:</b> 5
<b>Límites</b>	<b>Estrato Predominante:</b> 1 y 2
<b>Norte:</b> Río Tunjuelo	
<b>Sur:</b> UPZ Monte Blanco y Comuneros	
<b>Oriente:</b> UPZ Tunjuelito y Danubio	<b>Población:</b> 1.609 (2011)
<b>Occidente:</b> UPZ El Tesoro, Lucero y suelo rural de ciudad bolívar	
<b>Fuente:</b> Elaborado por los Autores.	

### 1.1. Caracterización

La Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) Mochuelo identificada con número 63 pertenece a la Localidad 19 de Ciudad Bolívar; Según informe de Catastro de Bogotá “Dinámica de la Construcción por usos- Localidad Ciudad Bolívar” Mochuelo se encuentra al sur de la parte urbana de Ciudad Bolívar al sur-occidente de la ciudad de Bogotá. Limita al norte el río Tunjuelo; al sur con las UPZ Monte Blanco y Comuneros; al oriente con las UPZ Tunjuelito y Danubio, y al occidente limita con las UPZ El Tesoro, Lucero y suelo rural de Ciudad Bolívar.

### 1.2. Caracterización Socio Demográfica

Mochuelo se caracteriza por tener unidades de tipo 4, que corresponde a sectores poco desarrollados, con grandes predios sin construir. La mayoría de los predios son construidos como bodegas de almacenamiento y fábricas; en dicha UPZ predominan los estratos 1 y 2.

### 1.3. Caracterización Funcional

En la **UPZ** Mochuelo se encuentran ubicadas instalaciones de Cementos Mexicanos **CEMEX**, empresa que a partir del año 2009, cuando el 19 de mayo a las 04:00 horas se produjo un alud en uno de los taludes de su planta de producción de agregados, y que abarcaba 100 hectáreas de esa zona aledaña al río Tunjuelo, donde aproximadamente dos millones de metros cúbicos de tierra, depositados en ese lugar, se tragaban una de las carreteras internas usadas por las volquetas y las mezcladoras para transportar el material, afectando inicialmente al barrio Villa Jackie. Horas antes, funcionarios de la Dirección de Prevención y Atención de Emergencias (**DPAE**), recomendaron evacuar el lugar, debido a que el deslizamiento se produjo por un efecto de contrapeso, producto de la explotación del terreno".

Inicialmente hubo una reubicación temporal de 88 familias que vivían en 81 predios de la zona, pero dicha Empresa se ha encargado de comprar los predios donde se ubicaban las viviendas, con alto riesgo de remoción en masa, debido a los derrumbes y hundimientos, sin contar con daños ambientales que no fueron percibidos de manera directa e inmediata pero que causaron contaminación de aguas subterráneas y de acuíferos, la disminución de vida útil de las calles y avenidas por donde se transportaba la carga pesada, que en conclusión aumentaron la erosión de la zona, aunado al tráfico pesado y la gran afluencia vehicular que transita por la Avenida Boyacá, desde y hacia los Llanos Orientales, pues es uno de los principales corredores viales para el sector agroindustrial del país.

### 1.4. Estado De Seguridad Y Convivencia De La UPZ

De acuerdo a la convocatoria realizada para la Junta Zonal de Seguridad que se llevó a cabo el día 25 de febrero del año en curso, la visita al sector enunciado en la **UPZ** y el archivo cartográfico, se pudo determinar que en dicha área no hay viviendas, teniendo en cuenta los antecedentes mencionados y por consiguiente no se presentaron habitantes del sector para exponer sus dudas, inquietudes, propuestas o problemas, uniéndose dicha junta la **UPZ** Monte Blanco y **UPR**.

### 1.5. Indicadores de Seguridad y Convivencia

Examinada la información aplicada por la Oficina de Análisis de Información y Estudios Estratégicos en el Boletín de Seguridad y Convivencia (2016) que analiza en el comportamiento de los indicadores de seguridad y convivencia de Ciudad Bolívar en los años 2015 y 2016. Se visualiza un aumento significativo en 8 delitos de más impacto de las 19, variables para la **UPZ**, sin embargo, tres variables presentan un aumento significativo: Hurto de Celulares 200%, Hurto de Bicicletas 100% y Homicidios en 100%. Con respecto a los indicadores que representan la operatividad de las Instituciones Policiales y Judiciales, se observó una disminución en Capturas por Homicidios en 100% e Incautaciones por **SPA** y Armas de Fuego en 41.2%, por último, se presentó un aumento significativo en Capturas por Hurto a Personas, Recuperación de Vehículos

(incluyendo motos) y NUSE Alteración del Orden Público en 100%, 100% y 84.4% respectivamente.

	Ene- Dic2015	Ene- Dic2016	Diferencia Ene-Dic	Variación % Ene-Dic
Homicidios	0	7	7	100%
Lesiones Personales	8	9	1	12,5%
Hurto A Personas	3	5	2	66,7%
Hurto A Residencias	1	1	0	0%
Hurto De Automotores	1	2	1	100%
Hurto De Motocicletas	0	3	3	100%
Hurto De Celulares	1	3	2	200%
Hurto De Bicicletas	0	1	1	100%
Capturas Por Homicidios	2	0	-2	-100%
Capturas Por Lesiones Personales	5	6	1	20%
Capturas Por Hurto A Personas	0	8	8	100,0%
Capturas Por Hurto A Residencias	0	0	0	0,0%
Capturas Armas De Fuego	4	3	-1	-25,0%
Capturas- Estupefacientes	15	9	-6	-40,0%
Incautaciones De Spa Y Armas De Fuego	17	10	-7	-41,2%
Recuperación De Vehículos (incluye Motos)	1	2	1	100,0%
NUSE – Reporte De Riñas	275	311	36	13,1%
NUSE – Reporte De Narcóticos	23	24	1	4,3%
NUSE – Alteración Al Orden Público	64	118	54	84,4%

**Fuente:** Elaborado por los Autores